

## 1 priedas. Kvietimas pateikti pasiūlymą

Kvietime pateikti pasiūlymą pateikiama ši informacija *(kai pirkimu perkami keli objektai, nurodoma informacija atskirai apie kiekvieną objektą skiltyse pažymėtose „žvaigždute – \*“)*:

1) Užsakovo pavadinimas (konsoliduoto užsakymo atveju – visų Užsakovų pavadinimai), pagal kurio CPO LT pateiktą užsakymą, atliekamas konkretus pirkimas: ([Užsakovo įrašoma informacija]);

2) Nuoroda į DPS kategoriją: ([iš pirkimo kategorijų sąrašo]);

3) Informacija apie pirkimo skaidymą į dalis: ([Skaidomas]) (*skaidymas į pirkimo objekto dalis atliekamas CPO LT elektroniniame kataloge formuojant atskirus užsakymus*) arba ([Neskaidomas, nes neviršija tarptautinio pirkimo vertės]) arba ([Neskaidomas, nors vertė didesnė nei tarptautinio pirkimo] (įrašykite pagrindimą arba įkelkite failą (taikoma ir tuo atveju, jeigu statinio statybos darbai ir statinio projektavimo paslaugos perkamos kartu));

4) Pirkimo objekto techninė specifikacija: prisegtas dokumentas;

5) Duomenys apie objektą:

5.1) Objekto (inžinerinio statinio) pavadinimas\*: ([Užsakovo įrašoma informacija]);

5.2) Objekto (inžinerinio statinio) pagrindinė statybos rūšis\*: ([nauja statyba]) arba ([rekonstravimas]) arba ([kapitalinis remontas]);

5.3) Žemės sklypas\*: ([Užsakovo įrašomas adresas, unikalus Nr. (jei turi)]);

5.4) Ar Rangovas turi pareigą taikyti statinio informacinį modeliavimą\* ([Taip/ Ne]);

5.5) Duomenys apie inžinerinio statinio projektą\*: ([Užsakovo įrašomas projekto pavadinimas, gali būti įrašomos projekto pagrindinės charakteristikos]), [pridedamas dokumentas]);

5.6) Pagal kokį reglamentavimą atliekami statybos darbai ir su jais susijusios paslaugos(iki ar po 2024-11-01 STR 1.04.04:2017 galiojusių nuostatų?): ([Iki 2024-11-01/ Po 2024-11-01])

5.7) Ar Rangovas turės atlikti antrąjį statinio projekto etapą\*:

5.7.1) Ar Rangovas turės parengti Darbo projektą (taikoma jeigu pagal iki 2024-11-01 STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ galiojusias nuostatas buvo parengtas tik techninis projektas (be Darbo projekto), o Darbo projektas perkamas kartu su Darbais)\*: ([Taip/ Ne]);

5.7.2) Ar Rangovas turės parengti Techninį darbo projektą (antrasis statinio projekto etapas) (taikoma jeigu pagal nuo 2024-11-01 STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ įsigaliojusius pakeitimus kartu su Darbais perkamas Techninio darbo projekto parengimas (antrasis Statinio projekto etapas)\*: ([Taip/ Ne] (jeigu „Taip“ Užsakovo pridedami Projektiniai pasiūlymai ir papildomi užsakovo reikalavimai Techninio darbo projekto sprendinių parengimui ir Darbų atlikimui);

5.7.2.1) Ar Rangovas turės vykdyti Statinio projekto vykdymo priežiūrą (taikoma jeigu pagal nuo 2024-11-01 STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ įsigaliojusius pakeitimus kartu su Darbais perkamas Techninio darbo projekto parengimas (antrasis Statinio projekto etapas)\*: ([Taip/ Ne]);

5.8) Ar bus atliekama Rangovo parengto antrojo statinio projekto etapo ekspertizė (taikoma, jeigu Rangovas turės atlikti antrąjį statinio projekto etapą)\*:

5.8.1) Ar bus atliekama Rangovo parengto Darbo projekto ekspertizė, kurią organizuos Užsakovas (taikoma jeigu pagal iki 2024-11-01 STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ galiojusias nuostatas buvo parengtas tik Techninis projektas (be Darbo projekto), o Darbo projektas perkamas kartu su Darbais)\*: ([Taip/ Ne]);

5.8.2) Ar bus atliekama Rangovo parengto Techninio darbo projekto ekspertizė, kurią organizuos Užsakovas (pildoma jeigu pagal nuo 2024-11-01 STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ įsigaliojusius pakeitimus kartu su Darbais perkamas Techninio darbo projekto parengimas (antrasis Statinio projekto etapas)\*: ([Taip/ Ne]);

5.9) Užsakovo pateiktas statybą leidžiantis dokumentas, jei jis privalomas\* ([Taip] (Užsakovo pridedamas)/ [Ne, neprivalomas]);

5.10) Ar Rangovas turės parengti arba atnaujinti kadastrinių matavimų bylą\*: ([Taip / Ne]);

5.11) Ar Rangovas turės parengti statybos užbaigimui būtiną dokumentaciją ir atlikti statybos užbaigimo procedūras (pagal Užsakovo įgaliojimą)\*: ([Taip / Ne]). Pasirinkus „Taip“ nurodoma:

*Pastaba. Pažymėjus taip, Rangovas į Sutarties kainą įtraukia visas tam būtinas išlaidas*

5.11.1) Ar Rangovas turės parengti deklaraciją apie statybos užbaigimą ir pateikti ją tvirtinti (deklaracijos tvirtinimą su ekspertizės rangovu organizuoja Užsakovas) kompetentingoms institucijoms bei įregistruoti Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nustatyta tvarka\*: ([Taip / Ne]);

5.11.2) Ar Rangovas turės parengti prašymą išduoti statybos užbaigimo aktą ir kompetentingoms institucijoms pateikti kartu su prašymu privalomus pateikti dokumentus Lietuvos Respublikos statybos įstatyme nustatyta tvarka\*: ([Taip / Ne]);

5.12) Užsakovo pateikiama užduotis\*: ([Taip, Užsakovo pridedama/ Ne]);

*Pastaba:*

- *Jeigu Darbų atlikimui neprivalomas Statinio projektas Užsakovo užduotis yra privalomas Užsakovo pridedamas dokumentas.*

- *Jeigu Darbai perkami pagal Statinio projektą esant poreikiui Užsakovas gali papildomai pateikti Užsakovo užduotį.*

5.13) Informacija apie reikalavimus statybvietei arba nukreipti į dokumentą (Užsakovo užduotis (jeigu teikiama), Statinio projektas, statybvietės perdavimo aktas), kuriame nurodyti reikalavimai statybvietei\*: ([Užsakovo įrašoma informacija]);

5.14) Informacija, kokius bandymus turi atlikti Rangovas arba nukreipti į dokumentą (Užsakovo užduotis (jeigu teikiama), Statinio projektas), kuriame nurodyta, kokius bandymus reikės atlikti\*: ([Užsakovo įrašoma informacija]);

5.15) Inžinerinio statinio kadastro byla\* ([Užsakovo pridedama (jei turima)]);

5.16) Darbo laikas, kada bus galima vykdyti rangos darbus\*: ([neribojamas]) arba ([darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val.]) arba ([kitas laikas (Užsakovo įrašomas)]);

5.17) Informacija, ar Rangovas prie statybvietės turės įrengti stendą apie statybos darbus (jeigu privaloma įrengti stendą nurodyti reikalavimus arba nukreipti į dokumentą (Užsakovo užduotis (jeigu teikiama), Statinio projektas), kuriame nurodyti reikalavimai)?\* ([Taip (Užsakovo įrašoma informacija)/ Ne]);

5.18) Informacija, ar rangovas turės apmokėti Užsakovo personalą iki Darbų perdavimo pagal pirkimo sutarties Bendrųjų sutarties sąlygų 6.9 p.\*: ([Taip/ Ne]);

5.19) Darbų atlikimo terminas (mėnesiais), per kurį turi būti užbaigti visi Darbai, įskaitant ir paskutinį Etapą (jeigu taikomi Etapai)\*: ([Užsakovo įrašomas Darbų atlikimo terminas mėnesiais]);

5.19.1) Darbų atlikimo termino pradžia\*: ([visų Sutarties sąlygų įsigaliojimo diena]) (*pasirenkama, jei kartu perkamos Darbo projekto arba Techninio darbo projekto parengimo paslaugos*), arba ([Statybvietės perdavimo-priėmimo akto sudarymo diena]) (*pasirenkama, jei projektavimo paslaugos neperkamos*);

5.20) Informacija, ar Darbai bus atliekami etapais\*: ([Taip (Užsakovo įrašoma etapo (-ų) pradžia ir pabaiga)/ Ne]);

5.21) Informacija apie grafiko pateikimo terminą kalendorinėmis dienomis nuo Sutarties įsigaliojimo: ([Užsakovo įrašomas terminas kalendorinėmis dienomis]);

5.22) Statybos skaičiuojamoji kaina (Eur su PVM)\*: ([Užsakovo įrašoma informacija]).

## **6) Pirkimo sąlygos:**

6.1) Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir tvarka:

6.1.1) **Pasiūlymų ekonominio naudingumo vertinimas pagal kainos ir kokybės santykį.**

*Pastaba: Pasiūlyimų ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai ir tvarka pateikiama kiekvienam konkrečiam pirkimui atskirai CPO IS priemonėmis, DPS galiojimo metu kriterijai ir (ar) jų vertinimo tvarka gali būti tikslinami.*

6.2) pasiūlymo pateikimo terminas (kuris negali būti trumpesnis kaip Viešųjų pirkimų įstatyme nustatytas minimalus pasiūlymų pateikimo terminas, taikant DPS) – ([nuo 8 iki 15 d. d.]); Užsakovo maksimalus biudžetas (Eur su PVM)\*: ([Užsakovo įrašoma suma]);

6.4) Užsakovo nurodytas kontaktinis asmuo (vardas, pavardė, pareigos, tel. Nr., el. paštas): ([Užsakovo įrašoma informacija]);

6.5) Užsakovo nurodytas asmuo, atsakingas už sutarties vykdymą (vardas, pavardė, pareigos, tel. Nr., el. paštas): ([Užsakovo įrašoma informacija]);

6.6) Informacija apie pasiūlymo kainos pateikimą - visos pasiūlyme nurodytos kainos (ir jų sudėtinės dalys) turi būti nurodomos eurais dviejų skaičių po kablelio tikslumu;

6.7) PVM tarifas - 21%;

6.8) Informacija, kad alternatyvūs pasiūlymai nepriimami;

6.9) Interneto adresas, kuriuo CVP IS ar kitur yra paskelbti pirkimo dokumentai;

6.10) Pasiūlymo pateikimo kalba, kuria jis turi būti parengtas, yra lietuvių;

6.11) Kvietime pateikti pasiūlymą gali būti pateikiama ir kita informacija apie pirkimo sąlygas bei informacija, kurią turi nurodyti ir / ar pateikti DPS tiekėjas pasiūlyme.

#### **7) Sutarties sąlygos:**

7.1) Informacija dėl sutarties kainos peržiūros (perskaičiavimo) taikymo (*privaloma taikyti jeigu Darbų atlikimo trukmė kartu su numatytu Darbų atlikimo termino pratęsimu yra ilgesnė negu 6 mėnesiai*): ([Taikoma / Netaikoma]). Pasirinkus, kad yra „Taikoma“ kainos peržiūra (perskaičiavimas), nurodoma:

7.1.1) Pirmosios peržiūros (perskaičiavimo) terminas pagal pirkimo sutarties Bendrųjų sutarties sąlygų 14.4.7 p. (jeigu pasirenkama „Netaikoma“, pirmas perskaičiavimas gali būti atliekamas bet kuriuo metu): ([Taikoma / Netaikoma]);

7.1.2) Peržiūros dažnumo ribojimas (pagal pirkimo sutarties Bendrųjų sutarties sąlygų 14.4.7 p.) (jeigu pasirenkama „Netaikoma“, pakartotinis perskaičiavimas po pirmo perskaičiavimo gali būti atliekamas bet kuriuo metu): ([Taikoma / Netaikoma]).

7.2) Ar bus mokamas avansas? ([Taip/Ne]). Jei „Taip“, tai:

7.2.1) avanso dydis proc. nuo Pradinės sutarties vertės be PVM: ([Užsakovo įrašomas dydis]);

7.2.2) Avanso arba jo dalies sumokėjimo terminas: ([20 darbo dienų]) arba ([kitas Užsakovo įrašomas terminas]);

7.2.3) Avanso išskaitos dydis, procentais: ([1 – 100]);

7.3) Sulaikoma suma (nuo ataskaitiniu laikotarpiu atliktų Darbų vertės (be PVM), nurodytos Pažymoje apie atliktų Darbų vertę): ([5 - 10]);

7.4) Statybos darbų draudimas\*: ([Netaikoma<sup>1</sup>]) arba ([Užsakovo įrašoma statybos darbų atkuriamoji vertė]) arba ([Užsakovo įrašoma objekto atkuriamoji vertė]);

7.5) Statybos Rangovo civilinės atsakomybės draudimas\*: ([Taikoma]) arba ([Netaikoma<sup>2</sup>]);

7.5.1) Jei pasirenkama „Taikoma“, tai:

7.5.1.1) draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui (negali būti mažesnė nei 43400 Eur): ([Užsakovo įrašoma suma]);

7.5.1.2) draudimo besąlyginė išskaita (negali būti didesnė nei 2900 Eur): ([Užsakovo įrašoma suma]);

---

<sup>1</sup> Netaikoma gali būti pasirenkama tik tuo atveju jeigu atitinka sąlygas nurodytas Statybos įstatymo 42 str. 11 d. „Projektuojant, statant, rekonstruojant ir kapitališkai remontuojant nesudėtinguosius statinius, atliekant nesudėtingojo statinio projekto (dalies) ekspertizę, taip pat atliekant visų statinių paprastąjį remontą, išskyrus atvejus, kai paprastojo remonto darbai statiniai atnaujinami (modernizuojami), draustis privalomuoju statybos darbų ir civilinės atsakomybės draudimu nebūtina. [...]“.

7.6) Projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas\*: ([Taikoma]) arba ([Netaikoma<sup>2</sup>]) („Netaikoma“ gali būti pasirenkama ir tuo atveju, jeigu projektavimo paslaugos nėra pirkimo objektas);

7.6.1) Jei pasirenkama „Taikoma“, tai:

7.6.1.1) draudimo suma už vieno statinio projektą vienam draudžiamajam įvykiui (turi būti ne mažesnė kaip 43 400 Eur): ([Užsakovo įrašoma suma]);

7.6.1.2) draudimo besąlyginė išskaita (negali būti didesnė nei 2900 Eur): ([Užsakovo įrašoma suma]);

7.7) Nurodomos baudos už: kvalifikacijos trūkumus; Sutarties nutraukimas dėl kvalifikacijos trūkumų; netinkamus Sutartį vykdančius asmenis; Darbų vykdymą be dokumentų; Vėlavimą pataisyti Darbo projektą/Techninį darbo projektą pagal ekspertizės metu gautas pastabas; Statybvietės apsaugos reikalavimus; neteisėtą statybvietės naudojimą; Delsimą ištaisyti defektus; Vėlavimą pateikti Grafiką; Darbų terminų praleidimą; Delspinigiai už pavėluotą mokėjimą; Konfidencialios informacijos atskleidimą; Pažeidimą nutraukus Sutartį; Ekonominių naudingumo (kokybės) kriterijų parametrų neapsiekimą (pildoma pagal taikomą (-us) kriterijų (-us)); Statinio pagrindinio garantinio termino papildoma trukmė metais (G) ir/ arba Socialinis kriterijus – Darbų atlikimui įdarbinti nepalankioje padėtyje esančių asmenų skaičius (SOC); Reikalavimo visą Sutarties galiojimo laikotarpį turėti galiojantį Aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartą pažeidimą; Už kiekvieną asmenį, kuris neturi statybininko ID arba nepranešė atitinkamų duomenų Skaidriai dirbančiojo tapatybės identifikavimo informacinės sistemos tvarkytojui, Rangovo pažeidimus dėl Darbo projekto/Techninio darbo projekto: ([Užsakovo įrašoma bauda]);

7.8) Sutarties įvykdymo užtikrinimas ([5-15%]) nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė;

7.9) Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dydis procentais: ([5 – 10]).

*Pastaba. Užsakovas negali numatyti mažesnės sumos negu 5 % nuo Statybos darbų kainos su PVM.*